



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων
Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου**

Ταχ. Δ/ση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

Πληροφορίες: Πλέσσας Κων/νος
Τηλ.: 213-2049085-086, 213-2049000

FAX : 213-2049006

E-mail: epitropes@neafiladelfeia.gr
haramarag@yahoo.com

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΔΙΑΥΓΕΙΑ» ΚΑΙ ΣΤΗΝ «ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ» ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Αρ. Απόφασης: **294/2018**

Αρ. Πρωτοκόλλου: **31020/26-11-2018**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της από **21/11/2018**
τακτικής Συνεδρίασης Νο. **24/2018** του Δ.Σ.
του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας
Χαλκηδόνας, στην οποία ψηφίστηκε το
παρακάτω θέμα:

ΘΕΜΑ: «Καθορισμός συντελεστών τελών Καθαριότητας και Φωτισμού ως και Δημοτικού Φόρου έτους 2019, βάσει της αριθ. **331/2018** απόφασης-εισήγησης της Οικ. Επιτροπής»

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια Συνεδρίαση στην κλειστή αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Ενιαίου Λυκείου Ν. Φιλαδέλφειας «Μίλτος Κουντουράς» (Θεσσαλονίκης και Λαχανά), σήμερα στις **21.11.2018**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **7.30 μ.μ.**, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 29857/16-11-2018 έγγραφη πρόσκληση (Αρ. Πρόσκλησης **24/2018**) της Προέδρου αυτού κ. Γεωργίας Χαραμαρά, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε νομίμως με αποδεικτικό σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο και στους Προέδρους των Συμβουλίων των δύο Δημοτικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα Καλλικράτης»).

Ο Δήμαρχος : **ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**
Η Πρόεδρος : **ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΡΑΜΑΡΑ**
Ο Γραμματέας : **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΛΑΤΑΝΟΣ**

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

- | | | |
|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| 1. ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 13. ΤΑΒΛΑΡΙΔΗΣ | 22. ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ |
| 2. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | 23. ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 3. ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΕΥΤΥΧΙΑ | 14. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ | 24. ΚΟΝΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ |
| 4. ΑΝΤΩΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ | 25. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| ΧΡΗΣΤΟΣ-ΕΥΛΟΓΙΟΣ | 15. ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ | 26. ΝΤΑΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 5. ΡΟΚΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 27. ΓΑΪΤΑΝΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ |
| 6. ΚΑΛΥΒΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 16. ΚΟΥΡΕΜΕΝΟΣ | ΕΥΤΥΧΙΑ |
| 7. ΓΑΛΑΖΟΥΛΑ ΑΛΙΚΗ | ΛΑΜΠΡΟΣ | 28. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ |
| 8. ΧΑΡΑΜΑΡΑ ΓΕΩΡΓΙΑ | 17. ΠΟΛΙΤΟΥ ΣΤΕΛΛΑ | 29. ΑΓΑΓΙΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ |
| 9. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ | 18. ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ | 30. ΣΙΩΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| 10. ΑΝΔΡΕΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ | 31. ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ |
| 11. ΑΝΕΜΟΓΙΑΝΝΗΣ | 19. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ | 32. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ-ΚΑΡΚΑΝΗ |
| ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΙΩΑΝΝΗΣ | ΑΝΤΩΝΙΑ |
| 12. ΑΓΓΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 20. ΚΟΠΕΛΟΥΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 33. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| | 21. ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |

Στην τακτική Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτού, ο κ. Πλέσσας Κων/νος, ΤΕ1 Διοικητικού, μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»), δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ήταν **24** παρόντες και **9** απόντες, ως ακολούθως:

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Καλαμπόκης Ιωάννης
Ανανιάδης Νικόλαος
Παπαλουκά Ευτυχία
Αντωναρόπουλος Χρήστος - Ευλόγιος
Ρόκου Χαρίκλεια
Καλύβης Γεώργιος
Γαλαζούλα Αλίκη
Χαραμαρά Γεωργία
Μανωλεδάκης Θεόδωρος
Ανδρέου Χριστίνα
Ανεμογιάννης Γεώργιος
Αγγελής Χρήστος
Ταβλαρίδης Παναγιώτης
Κάπουα-Τριανταφύλλου Κωνσταντίνα
Χατζηγεωργίου Κωνσταντίνος
Κουρεμένος Λάμπρος
Πολίτου Στέλλα
Κοπελούσος Χρήστος
Πλάτανος Ελευθέριος
Κόντος Απόστολος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γεωργαμλής Λύσανδρος
Τομπούλογλου Ιωάννης
Αράπογλου Γεώργιος
Κανταρέλης Δημήτριος
Παπανικολάου Νικόλαος
Ντάτσης Κωνσταντίνος
Γαϊτανά-Αποστολάκη Ευτυχία
Αγαγιώτου Βασιλική
Σιώρης Νικόλαος

Κουτσάκης Μιχαήλ
Γκούμα Δανάη-Εύα
Αναγνώστου – Καρκάνη Αντωνία
Παπακώστας Βασίλειος

Σημειώνεται ότι από την Συνεδρίαση ήταν **απούσα** η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας **κα Δήμητρα Αθανασίου**, ενώ ήταν **παρών** ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνος **κ. Γεώργιος Κατερίνης**.

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις :

- Ο κ. Μ.Κουτσάκης προσήλθε στη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 2^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Ο κ. Λ.Κουρεμένος προσήλθε στη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 8^{ου} θέματος της Η.Δ. και αποχώρησε από αυτήν μετά τη συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 11^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Οι κ.κ. Β.Παπακώστας και Α.Κόντος αποχώρησαν από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 8^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Η κ. Σ.Πολίτου αποχώρησε από τη Συνεδρίαση μετά τη συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 8^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Οι κυρίες Χ.Ανδρέου, Κ.Κάπουα-Τριανταφύλλου και Δ.Ε.Γκούμα αποχώρησαν από τη Συνεδρίαση μετά τη συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 9^{ου} θέματος της Η.Δ..

Απουσίες :

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ι.Τομπούλογλου και Κ.Ντάτσης απουσίαζαν δικαιολογημένα, έχοντας ενημερώσει σχετικά την Πρόεδρο του Δ.Σ..

Η κ. Πρόεδρος, παρουσία του κ. Δημάρχου και των προαναφερομένων μελών, κήρυξε την έναρξη της σημερινής τακτικής δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **8^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων όρισαν, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., με γραπτή δήλωση που τους μοίρασε η Πρόεδρος του Δ.Σ. και την συμπλήρωσαν σχετικώς (βάσει της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010), τον εισηγητή και τους ειδικούς αγορητές που επιθυμούν να μιλήσουν σε κάθε θέμα της Η.Δ.

8° ΘΕΜΑ Η.Δ.

Η κ. Πρόεδρος εισηγούμενη το **8°** Θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση το αριθ. πρωτ. 30367/20-11-2018 διαβιβαστικό έγγραφο και την υπ' αριθ. **331/2018** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Κύριε Δήμαρχε,
Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι ,

ΘΕΜΑ : ΔΙΑΒΙΒΑΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΟΙΚ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Σας διαβιβάζουμε την αριθ. **331/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, ληφθείσα κατά την τακτική Συνεδρίαση της **20^{ης}/11/2018**, που αφορά :

«Διαμόρφωση εισήγησης προς το Δημ. Συμβούλιο για τον καθορισμό συντελεστών τελών Καθαριότητας και Φωτισμού ως και Δημοτικού Φόρου έτους 2019».

και παρακαλούμε για τη λήψη αντίστοιχης σχετικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 93 παρ. 3 του Ν. 3463/06 (Δ.Κώδικας) και του άρθρου 72 παρ. 1ζ του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»).

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. **48/2018** τακτικής Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **331/2018**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Διαμόρφωση εισήγησης προς το Δημ. Συμβούλιο για τον καθορισμό συντελεστών τελών Καθαριότητας και Φωτισμού ως και Δημοτικού Φόρου έτους 2019».

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 20 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 9 π.μ. συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. 29854/48/16-11-2018 έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Αριστείδη Βασιλόπουλου, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Α'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Βασιλόπουλος Αριστείδης, Δήμαρχος και Πρόεδρος
- 2) Κόντος Απόστολος, Αντιπρόεδρος
- 3) Ανανιάδης Νικόλαος
- 4) Καλαμπόκης Ιωάννης
- 5) Ανεμογιάννης Γεώργιος
- 6) Ταβλαρίδης Παναγιώτης
- 7) Παπαλουκά Ευτυχία και
- 8) Πλάτανος Ελευθέριος, μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1) Γεωργαμλής Λύσανδρος, ο οποίος δεν προσήλθε, αν και νόμιμα κλητεύθηκε.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής :

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Θέτω υπόψη σας την αριθ. πρωτ. 30137/19-11-2018 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών/ Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας επί του θέματος :

Κύριε Πρόεδρε,

ΘΕΜΑ: Εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού και του φόρου ηλεκτροδοτούμενων επιφανειών (ΦΗΧ) για το οικονομικό έτος 2019.

Κύριοι,

Σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Ως γνωστό, από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού Β.Δ. (171 Α') «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, του Νόμου 25/1975 (74 Α'), 429/1976 (235 Α'), καθώς και των άρθρων 4, 5, 17 και 20 του Νόμου 1080/1980 (246 Α'), 1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Νόμου 2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Νόμου 2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Νόμου 2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), 2539/97 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Νόμου 3345/2005 (άρθρο 5), ορίζεται ότι τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιούνται σε ένα ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, το οποίο καθορίζεται και επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο σκοπός του σχετικού τέλους αφορά :

α) την αντιμετώπιση από το Δήμο των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των οδών, πλατειών και κοινόχρηστων γενικά χώρων, την περισυλλογή, αποκομιδή και διάθεση απορριμμάτων και

β) την αντιμετώπιση των δαπανών εγκατάστασης, συντήρησης και ηλεκτρικής ενέργειας για φωτισμό των κοινόχρηστων χώρων.

Τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να διατίθενται κατ' αρχήν μόνο για την χρηματοδότηση της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι για άλλες δαπάνες του Δήμου, ενώ αντίστροφα όλες οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να καλύπτονται υποχρεωτικά από το αντίστοιχο τέλος (άρθρο 17 Ν. 1080/80).

Επίσης σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, το Ενιαίο Ανταποδοτικό Τέλος Καθαριότητας – Φωτισμού, που επιβάλλεται για λογαριασμό των ΟΤΑ, καθορίζεται για κάθε στεγασμένο ή όχι χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, ανάλογα με τα τετραγωνικά μέτρα της επιφάνειας των χώρων και τον ορισμένο με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου συντελεστή.

Σύμφωνα επίσης με την παράγραφο 14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/2005 και την τροποποίηση του δια του άρθρου 222 του Ν.4555/18, απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται χρησιμοποίηση του ακινήτου για το ανωτέρω χρονικό διάστημα, επιβάλλεται σε βάρος των υπόχρεων ολόκληρο το αναλογούν τέλος που αντιστοιχεί σε κάθε κατηγορία ακινήτου, μαζί με το σχετικό πρόστιμο, αναδρομικά, από το χρόνο απαλλαγής.

Ενόψει των ανωτέρω, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 38347/18 και λόγω της έγκαιρης και σύννομης κατάρτισης του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2018 με βάση τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α' 167), τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) και της σχετικής υποχρέωσης στη λήψη από το Δημοτικό Συμβούλιο της σχετικής απόφασης καθορισμού του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2019 λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της παρούσας εισήγησης, παρακαλούμε να προβείτε «στη λήψη απόφασης για την εισήγηση προς το Δ.Σ σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό «την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων ,καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα» (παρ.12 άρθ. 25 Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, υπ' αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008 ΥΠ.ΕΣ: Γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 69/2008), καθώς και τον καθορισμό των ειδικών ευπαθών ομάδων που δικαιούνται μείωση ή πλήρη απαλλαγή από την καταβολή των δημοτικών τελών .

Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2019 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας. Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών θα πρέπει τα τέλη να :

1. καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της αντίστοιχης υπηρεσίας ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,

2. μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,
3. καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία.

Αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας –Ν. Χαλκηδόνας:

I. Απολογιστικά Στοιχεία Εσόδων

1. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2017

- **Για το σύνολο του οικονομικού έτους 2017:**

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ
0311.001	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	3.495.094,76 €
0313.003	Έσοδο από αποκομιδή άχρηστων αντικειμένων κ.λπ. κοινόχρηστων χώρων	1.095,00 €
2111.001	Από τέλη καθαριότητας	739.466,37 €
3211.001	Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού	761,97 €
5113.002	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για ανταποδοτικά (έτους 2016)	755.574,90 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		4.991.993,00 €

- **Για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουλίου (1ος – 7ος) 2017:**

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ
0311.001	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	1.760.698,76 €
0313.003	Έσοδο από αποκομιδή άχρηστων αντικειμένων κ.λπ. κοινόχρηστων χώρων	520,00 €
2111.001	Από τέλη καθαριότητας	675.614,19 €
3211.001	Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού	334,23 €
5113.002	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για ανταποδοτικά	755.574,90 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		3.192.742,08 €

2. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2018

- **Για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουλίου (1ος – 7ος) 2018:**

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ
0311.001	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	1.657.783,50 €

0313.003	Τέλη καθαριότητας από Μικροπωλητές	615,00 €
2111.001	Από τέλη καθαριότητας	699.439,73 €
3211.001	Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού	20.557,19 €
5113.002	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για ανταποδοτικά	1.674.780,45 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		4.053.175,87 €

- **Για την περίοδο Αυγούστου – Δεκεμβρίου 2018, η εισπραξιμότητα στους ΚΑΕ στους οποίους εγγράφονται τα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας, αναμένεται να είναι η εξής:**

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ ΑΠΟ 1/8/2017 31/12/2017
0311.001	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	1.792.216,50 €
0313.003	Έσοδο από αποκομιδή άχρηστων αντικειμένων κλπ. κοινόχρηστων χώρων	385,00 €
2111.001	Από τέλη καθαριότητας	50.560,27 €
3211.001	Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού	9.442,81 €
5113.002	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για ανταποδοτικά	79.486,94 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		1.932.091,52 €

***Σημείωση: Το ποσό των 79.486,94 €, που απεικονίζεται στον πίνακα εκτίμησης εισπραχθέντων στον ΚΑΕ 5113 για το υπόλοιπο του έτους 2018, αναγράφεται καθώς εκ παραδρομής δεν αποτυπώθηκε το ποσό αυτό στο σύνολο του χρηματικού υπολοίπου της υπηρεσίας, και με την υπ' αριθμ 268/18 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε διόρθωσή του, μέσω αναμόρφωσης.**

- **Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2018 το σύνολο των εσόδων του Δήμου από την υπηρεσία καθαριότητας αναμένεται να είναι:**

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ ΑΠΟ 1/1/2018 31/12/2018
0311.001	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	3.450.000,00 €
0313.003	Έσοδο από αποκομιδή άχρηστων αντικειμένων κ.λ.π. κοινόχρηστων χώρων	1000,00 €
2111.001	Από τέλη καθαριότητας	750.000,00 €

3211.001	Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού	30.000,00 €
5113.002	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για ανταποδοτικά	1.754.267,39 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		5.985.267,39 €

II. Απολογιστικά Στοιχεία Δαπανών

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του δήμου, η εικόνα των δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα έχει ως ακολούθως :

1. Απολογιστικά στοιχεία δαπανών Οικονομικού Έτους 2017

- Για το σύνολο του οικονομικού έτους 2017, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν:

ΚΑΔ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
02.20.60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.532.874,39 €
02.20.61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	96.799,90 €
02.20.62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	675.293,99 €
02.20.63	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	9.080,37 €
02.20.66	ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	134.476,32 €
02.20.67	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ	660.876,84 €
02.20.71	ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	66.718,53 €
02.20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Π.Ο.Ε.)	61.605,27 €
02.20.8511	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΜΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΤΑ Π.Ο.Ε ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ	0,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΩΝ		3.237.725,61 €

- Για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουλίου 2017, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν:

ΚΑΔ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
02.20.60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	884.744,10 €
02.20.61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	59.226,29 €
02.20.62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	387.930,89 €
02.20.63	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	5.009,82 €
02.20.66	ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	82.729,22 €
02.20.67	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ	290.317,48 €

02.20.71	ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	627,54 €
02.20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Π.Ο.Ε.)	61.605,27 €
02.20.8511	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΜΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΤΑ Π.Ο.Ε ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ	0,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΩΝ		1.772.190,61 €

2. Απολογιστικά στοιχεία και προβλέψεις δαπανών Οικονομικού Έτους 2018

- Για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουλίου 2018, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν:

ΚΑΔ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
02.20.60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	916.395,81 €
02.20.61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	57.271,25 €
02.20.62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	393.007,84 €
02.20.63	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	3.883,09 €
02.20.66	ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	61.884,54 €
02.20.67	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ	289.938,98 €
02.20.71	ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	136.101,78 €
02.20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Π.Ο.Ε.)	116.478,21 €
02.20.8511	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΜΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΤΑ Π.Ο.Ε ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ	0,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΩΝ		1.974.961,50 €

- Οι αντίστοιχες ανάγκες για την περίοδο Αυγούστου – Δεκεμβρίου 2018 αναμένεται να είναι:

ΚΑΔ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΩΝ ΑΠΟ 1/8/2018 ΕΩΣ 31/12/2018
02.20.6	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2.087.475,12 €
02.20.7	ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	0,00 €
02.20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Π.Ο.Ε.)	19.629,99 €
ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΕ ΚΩΔΙΚΟΥΣ ΑΛΛΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΛΛΑ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 20		
00.6823.001	Τόκοι υπερημερίας χρήσης	2.090,00 €
00.6492.001	Δικ/κά έξοδα και έξοδα εκτ/σης δικ/κών αποφ. ή συμβιβαστικών πράξεων(περιλ. έξοδα πτώχευσης, κατάσχεσης, εκκαθ. σχολαζουσων κληρονομιών, αποζημ. Εργολάβων - προμ/των λόγω διαφυγ. κέρδους, δαπ/νες για χρέη)	9.912,44 €
10.60	ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΑΣΧΟΛΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 20	8.321,25 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΠΛΗΡΩΘΟΥΝ		2.127.428,80 €

Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2018 το σύνολο των προβλεπόμενων αναγκών του Δήμου για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού αναμένεται να ανέλθει στο ύψος των:

ΚΑΔ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ
02.20.6	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	3.809.856,63 €
02.20.7	ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	136.101,78 €
02.20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Π.Ο.Ε.)	136.108,20 €
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΠΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 00+10		20.323,69 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΩΝ		4.102.390,30 €

Ανακεφαλαιώνοντας, οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνος, για το οικονομικό έτος 2018, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 5.985.267,39 €, δεν ισοσκελίζουν με το ύψος των συνολικών προβλεπόμενων δαπανών οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 4.102.390,30 €, δημιουργώντας χρηματικό υπόλοιπο ύψους 1.882.877,09 €, το οποίο θα μεταφερθεί στο 2019 σε κωδικό 5113.002 και θα συνυπολογιστεί στα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, προκειμένου να καλυφθούν οι αυξημένες δαπάνες της υπηρεσίας.

III. Στοιχεία για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού έτους 2019

1. Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2019.

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του Νόμου 429/1976 (235 Α'), παρέχεται η ευχέρεια στα Δημοτικά Συμβούλια για τον υπολογισμό του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού να καθορίζουν μέχρι επτά (7) κατηγορίες και για κάθε κατηγορία διαφορετικό συντελεστή, ανάλογα με το κόστος παροχής της παρεχόμενης από το Δήμο υπηρεσίας καθαριότητας.

Από τους συντελεστές αυτούς, δύο (2) θα αφορούν στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες ή για την εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, με εξαίρεση τις ιδιωτικές κλινικές, και πέντε (5) στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως, όπως καταστήματα, βιομηχανίες κλπ. με τον περιορισμό ωστόσο ότι η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας, δεν μπορεί να ορισθεί μεγαλύτερη του πενταπλασίου της μικρότερης.

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να αναφερθεί ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 261/17 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2018, είχαν διαμορφωθεί ως ακολούθως:

<u>Κατηγορία (στεγασμένοι – μη στεγασμένοι)</u>	<u>Συντελεστής</u>
---	--------------------

<u>Οικίες / κοινόχρηστοι χώροι οικιών</u>	<u>1,40 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα - Επαγγελματικοί χώροι</u>	<u>4,70 € / τ.μ.</u>
<u>Επιχειρήσεις Μαζικής Εστίασης - Αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, Σνακ Μπαρ, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, μεζεδοπωλεία, πιτσαρίες, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, λουκουματζίδικα, καφενεία, μπαρ, καφέ - μπαρ, κέντρα διασκέδασης, ίντερνετ καφέ, οινοπωλεία, υπαίθριοι και στεγασμένοι χώροι εκδηλώσεων)</u>	<u>5,50 € / τ.μ.</u>
<u>Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες</u>	<u>7,00 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα άνω των 900 τ.μ. (Ο συντελεστής δεν αναφέρεται σε εκθέσεις -συνεργεία αυτοκινήτων, μάντρες πώλησης ξυλείας και οικοδομικών υλικών, πρατήρια βενζίνης, λοιπούς επαγγελματικούς χώρους, γραφεία, υπηρεσίες, βιοτεχνίες, κλπ. Όλα τα παραπάνω εμπίπτουν στην κατηγορία 2)</u>	<u>7,00 € / τ.μ.</u>
<u>Περίπτερα ανεξαρτήτως εμβαδού</u>	<u>30,00 € ετησίως</u>
<u>Εργοταξιακός μετρητής (χρέωση στο 30% των τ.μ. της καλυπτόμενης επιφάνειας όλης της οικοδομής)</u>	<u>4.,70 € / τ.μ.</u>

<u>Κατηγορία (στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.)</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Ο συντελεστής έχει ορισθεί στο 60% αυτού που έχει ορισθεί για τους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.</u>	
<u>Εμπορικά καταστήματα - Επαγγελματικοί χώροι</u>	<u>2,82 € / τ.μ.</u>
<u>Επιχειρήσεις Μαζικής Εστίασης - Αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, Σνακ Μπαρ, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, μεζεδοπωλεία, πιτσαρίες, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, λουκουματζίδικα, καφενεία, μπαρ, καφέ - μπαρ, κέντρα διασκέδασης, ίντερνετ καφέ, οινοπωλεία, υπαίθριοι και στεγασμένοι χώροι εκδηλώσεων)</u>	<u>3,30 € / τ.μ.</u>
<u>Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες</u>	<u>4,20 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα άνω των 900 τ.μ.</u>	<u>4,20 € / τ.μ.</u>

<u>Κατηγορία (μη στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.)</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Ο συντελεστής έχει ορισθεί στο 30% αυτού που έχει ορισθεί για τους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.</u>	
<u>Εμπορικά καταστήματα - Επαγγελματικοί χώροι</u>	<u>1,41 € / τ.μ.</u>
<u>Επιχειρήσεις Μαζικής Εστίασης - Αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, Σνακ Μπαρ, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, μεζεδοπωλεία, πιτσαρίες, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, λουκουματζίδικα, καφενεία, μπαρ, καφέ - μπαρ, κέντρα διασκέδασης, ίντερνετ καφέ, οινοπωλεία, υπαίθριοι και στεγασμένοι χώροι εκδηλώσεων)</u>	<u>1,65 € / τ.μ.</u>
<u>Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες</u>	<u>2,10 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα άνω των 900 τ.μ.</u>	<u>2,10 € / τ.μ.</u>

Για τους μη στεγασμένους χώρους από 1.000τμ και μέχρι 6.000τμ ορίζεται μειωμένο εμβαδό κατά 50% (στο τμήμα του εμβαδού από 1.000τμ και έως 6.000τμ)

Ο φόρος για τους ηλεκτροδοτούμενους χώρους, παραμένει σε 0,26€ το τ.μ., σύμφωνα με το άρθρο 10 το Ν. 1080/1980.

Σύμφωνα με τους ισχύοντες συντελεστές του 2018 και ανάλογα με το σύνολο των τ.μ. που κοινοποιούνται στην εταιρεία παροχής ηλεκτρικής ενέργειας η πρόβλεψη των εσόδων για το 2019 έχει ως ακολούθως :

ΠΙΝΑΚΑΣ Α' – ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Κατηγορία χώρων	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.	Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικιακή χρήση	1.719.296	1,40 <u>€/τ.μ.</u>	2.407.014,40 €
Γενική χρήση	462.105	4,70 <u>€/τ.μ.</u>	2.171.893,50 €
Σύνολο			4.578.907,90 €*

Ωστόσο, συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2019, αναμένεται να ανέλθει στο **ύψος των 6.632.501,06 € και αναλύεται ως εξής:**

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
0311.001	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	3.828.907,90 €

0313.003	Έσοδο από αποκομιδή άχρηστων αντικειμένων κλπ. κοινόχρηστων χώρων	1.000,00 €
2111.001	Από τέλη καθαριότητας	750.000,00 €
2111.02	Έσοδα από τέλη καθαριότητας για λαϊκές αγορές	23.580,35 €
3211.001	Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού	146.135,72 €
5113.002	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για ανταποδοτικά	1.882.877,09 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		6.632.501,06 €

2. Προβλέψεις δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2019

Οι αρμόδιες υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη τους τα ανωτέρω στοιχεία, κατάρτισαν τον ακόλουθο πίνακα με τις προβλεπόμενες δαπάνες που αφορούν τη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού και απαιτείται να καλυφθούν από τα αντίστοιχα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας:

ΠΙΝΑΚΑΣ Β' – ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΤΟΥΣ 2019

ΚΑΔ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
02.20.6011.001	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται: βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	1.390.214,32 €
02.20.6011.002	Αποδοχές για νυχτερινή εργασία (συμπλήρωση ωραρίου)	25.000,00 €
02.20.6012.001	Αποζημίωση για υπερωριακή εργασία. μονίμων υπαλλήλων Δ. Υ.	105.488,60 €
02.20.6021.001	Τακτικές αποδοχές Α.Χ (περιλαμβάνονται τα πάσης φύσεως επιδόματα και παροχές κ.λπ.)	123.046,31 €
02.20.6022.001	Αποζημίωση υπερωριών προσωπικού ΙΔΑΧ	19.000,00 €
02.20.6041.001	Τακτικές αποδοχές εκτάκτων υπαλλήλων	177.600,00 €
02.20.6042.001	Αποζημίωση υπερωριών προσωπικού ΙΔΟΧ	34.000,00 €
02.20.6051.001	Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΙΚΑ-TEAM (Δ.Υ.)	129.064,77 €
02.20.6051.002	Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΟΠΑΔ ΤΥΔΚΥ	62.466,69 €
02.20.6051.003	Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΤΑΔΚΥ - ΤΕΑΔΥ	24.757,95 €
02.20.6051.004	Εισφορές υπέρ ΤΑΔΚΥ-ΤΕΑΔΥ ΒΑΕ μονίμων	3.722,66 €
02.20.6051.005	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ ΤΣΜΕΔΕ Σύνταξης	4.385,85 €
02.20.6051.006	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ ΤΣΜΕΔΕ Επικουρικό	1.151,53 €
02.20.6051.007	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ ΚΥΤ	1.497,10 €
02.20.6051.010	Εισφορές υπέρ Σύνταξης μονίμων υπαλλήλων	69.754,46 €
02.20.6052.001	Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΙΚΑ-TEAM (Α.Χ.)	35.174,51 €
02.20.6054.001	Εισφορά υπέρ του ΙΚΑ-TEAM (Ο.Χ.)	53.100,00 €
02.20.6056.001	Εργοδοτικές εισφορές Δήμου κοινωνικής ασφάλισης (0,75% επί των τακτικών εσόδων του προ-προηγούμενου έτους)	31.773,14 €
02.20.6063.001	Προμήθεια γάλακτος βάσει Σ.Σ.Ε.	35.538,05 €

02.20.6063.003	Μέσα Ατομικής Προστασίας εργαζομένων & μέτρα Προληπτικής Ιατρικής βάσει της Αποφ.5334	25.000,00 €
02.20.6063.004	Προμήθεια εμβολίων για προσωπικό Δήμου	500,00 €
02.20.6142.001	Μετεγκατάσταση Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων	10.000,00 €
02.20.6142.004	Υπηρεσίες φύλαξης και ασφάλειας εγκαταστάσεων Δήμου	48.136,80 €
02.20.6151.001	Δικαιώματα παρόχων ενέργειας επί των δημοτικών εσόδων	115.000,00 €
02.20.6211.001	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων	700.000,00 €
02.20.6232.001	Μισθώματα κτιρίων για τις υπηρεσίες του Δήμου	10.000,00 €
02.20.6243.001	Χρηματοδοτική μίσθωση (Leasing) μηχ/κου εξοπλισμού (απορριμματοφόρα, σάρωθρα κ.λπ.)	132.432,00 €
02.20.6252.001	Ασφάλιστρα μηχανολογικού εξοπλισμού καθαριότητας	41.000,00 €
02.20.6255.001	Ασφάλιση ζωής τεσσάρων (4) χειριστών μηχανημάτων	3.300,00 €
02.20.6262.006	Συντήρηση σιδηροκατασκευών και αλουμινοκατασκευών	5.000,00 €
02.20.6262.007	Συντήρηση-επισκευή διαφόρων Η/Μ εγκαταστάσεων	5.000,00 €
02.20.6263.001	Συντήρηση και επισκευή οχημάτων υπηρεσίας καθαριότητας	80.000,00 €
02.20.6263.003	Συντήρηση ελαστικών οχημάτων του Δήμου	5.000,00 €
02.20.6263.004	Αντικατάσταση / επισκευή κρυστάλλων οχημάτων Δήμου	1.000,00 €
02.20.6263.005	Συντήρηση επισκευή και έκδοση πιστοποιητικών ταχογράφων για τα αυτοκίνητα του Δήμου	1.971,60 €
02.20.6263.008	Δαπάνες πλυσίματος-γρασαρίσματος οχημάτων και μηχανολογικού εξοπλισμού υπηρεσίας καθαριότητας	23.113,60 €
02.20.6263.011	Τακτική Συντήρηση και επισκευή οχημάτων - μηχανημάτων έργου Δήμου	100.000,00 €
02.20.6264.004	Συντήρηση πλυστικών μηχανημάτων	2.000,00 €
02.20.6264.007	Συντήρηση Η/Ζ Σ.Μ.Α.	5.000,00 €
02.20.6265.001	Συντήρηση και επισκευή λοιπού εξοπλισμού κάδων, καρτσιών, εργαλείων κλπ.	500,00 €
02.20.6265.002	Προμήθεια πυροσβεστήρων αυτοκινήτων και αναγόμωση αυτών	1.000,00 €
02.20.6266.001	Συντήρηση λογισμικού G.I.S. και προγράμματος διαχείρισης στόλου οχημάτων	500,00 €
02.20.6277.001	Υπηρεσία ανακύκλωσης αποβλήτων κατασκευών, εκσκαφών και κατεδαφίσεων (Α.Ε.Κ.Κ.) μέσω συλλογικού συστήματος διαχείρισης Α.Ε.Κ.Κ.	44.800,00 €
02.20.6322.001	Πληρωμή τελών κυκλοφορίας για τα οχήματα του Δήμου	5.000,00 €
02.20.6323.001	Δαπάνες για την έκδοση πινακίδων, ΚΤΕΟ και κάρτες καυσαερίων	4.000,00 €
02.20.6323.002	Δαπάνες για την αλλαγή αδειών κυκλοφορίας των οχημάτων καθαριότητας με τα στοιχεία του ενοποιημένου Δήμου	2.000,00 €

02.20.6323.003	Έξοδα διέλευσης απορριμματοφόρων από Αττική οδό	1.500,00 €
02.20.6412.001	Δαπάνες μεταφορών οχημάτων	6.000,00 €
02.20.6422.002	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων υπαλλήλων	550,00 €
02.20.6615.001	Προμήθεια φυλλαδίων με κανονισμό καθαριότητας	1.000,00 €
02.20.6631.001	Προμήθεια φαρμακείων για τα οχήματα του Δήμου	500,00 €
02.20.6633.001	Προμήθεια χημικού υλικού για κάδους(απολυμαντικού υλικού, χημικού υγρού κλπ.)	2.500,00 €
02.20.6634.001	Προμήθεια πλαστικών σάκων καθαριότητας	41.500,00 €
02.20.6641.001	Προμήθεια καυσίμων για μεταφορικά μέσα (πετρέλαιο)	157.000,00 €
02.20.6641.002	Προμήθεια λιπαντικών για μεταφορικά μέσα	8.000,00 €
02.20.6641.003	Προμήθεια καυσίμων για την κίνηση μεταφορικών μέσων (βενζίνες)	22.000,00 €
02.20.6662.005	Προμήθεια διαφόρων ηλεκτρολογικών εργαλείων	500,00 €
02.20.6672.001	Προμήθεια ανταλλακτικών οχημάτων του ΔΗΜΟΥ	30.000,00 €
02.20.6672.002	Προμήθεια ελαστικών αυτοκινήτων-μηχανημάτων	50.000,00 €
02.20.6672.011	Προμήθεια ανταλλακτικών-αναλωσίμων οχημάτων - μηχανημάτων έργου του ΔΗΜΟΥ για την τακτική συντήρησή τους	40.000,00 €
02.20.6721.001	Εισφορά υπέρ Ειδικού Διαβαθμιδικού Συνδέσμου Νομού Αττικής (άρθρο 211 Ν.3852/2010)	800.000,00 €
02.20.7131.001	Προμήθεια αναρροφητικού σαρώθρου	140.000,00 €
02.20.7131.002	Προμήθεια αναρροφητικού σαρώθρου πεζού χειριστή	35.000,00 €
02.20.7131.003	Προμήθεια απορριμματοφόρου οχήματος περιστρεφόμενου τυμπάνου 16KM	160.000,00 €
02.20.7131.004	Προμήθεια Τηλεσκοπικού καλαθοφόρου	83.770,94 €
02.20.7131.005	Προμήθεια απορριμματοφόρου οχήματος περιστρεφόμενου τυμπάνου 16KM με σύστημα πλύσης κάδων	200.000,00 €
02.20.7131.006	Προμήθεια αναβατόριου	24.800,00 €
02.20.7132.003	Προμήθεια 2 (δύο) ημιφορτηγών κλειστού τύπου (minivan)	38.000,00 €
02.20.7135.001	Προμήθεια χειρονακτικών εργαλείων καθαριότητας	5.000,00 €
02.20.7135.004	Προμήθεια πλαστικών κυλιόμενων κάδων καθαριότητας 1000 lt & 770 lt & 220 lt	55.200,00 €
02.20.7135.018	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού και ειδών ηλεκτροφωτισμού	170.000,00 €
02.20.7135.020	Προμήθεια συσκευών GPS για τα οχήματα του Δήμου	500,00 €
02.20.7135.021	Προμήθεια εργαλείων για το συνεργείο οχημάτων	1.000,00 €
02.20.8111.001	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	26.350,40 €
02.20.8113.001	Αμοιβές και έξοδα τρίτων παροχές τρίτων	89.688,23 €
02.20.8116.001	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	99.782,31 €
02.20.8511.001	Πρόβλεψη μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων (ανταποδοτικά)	128.135,72 €
ΣΥΝΟΛΟ		6.116.267,54 €

Στον κατωτέρω πίνακα, περιλαμβάνονται οι χρηματοδοτούμενες δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού οι οποίες δεν λαμβάνονται υπόψη στον ισοσκελισμό

της υπηρεσίας.

ΚΑΔ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
02.20.6142.002	Υπηρεσίες διοίκησης/ανάπτυξης/κατάρτισης/αξιολόγησης/παρακολούθησης και εποπτείας διακρατικού έργου benefit as you save (bas)	36.131,08 €
02.20.6142.003	Υπηρεσίες ελέγχου (audit) διακρατικού έργου benefit as you save (bas)	4.200,00 €
02.20.6422.001	Έξοδα μετακίνησης, οδοιπορικά και αποζημίωση για τις ανάγκες του διακρατικού έργου benefit as you save (bas)	3.950,00 €
02.20.7135.022	Προμήθεια κοντέϊνερ/κάδων απορριμμάτων και υλικού προώθησης της ανακύκλωσης για την εφαρμογή του διακρατικού έργου benefit as you save (bas)	87.140,00 €
02.20.8113.001	Αμοιβές και έξοδα τρίτων παροχές τρίτων	6.488,92 €
ΣΥΝΟΛΟ		137.910,00 €

Συνεπώς, οι δαπάνες που απαιτούνται για την κάλυψη των αναγκών της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2019, αναμένεται να ανέλθουν συνολικά στο ύψος των **6.116.267,54 €**

Συμπεράσματα:

Συνεπώς, οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας, για το οικονομικό έτος 2019, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 6.632.501,06 €, δεν ισοσκελίζουν με τις προβλεπόμενες συνολικές δαπάνες, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 6.116.267,54 €, δημιουργώντας ανάγκη αναπροσαρμογής των καθορισμένων συντελεστών των τελών καθαριότητας.

Η Νέα Φιλαδέλφεια και η Νέα Χαλκηδόνα είναι 2 πόλεις με κύριο χαρακτηριστικό τους πολλούς χώρους πρασίνου και τη χαμηλή δόμηση. Αυτό από τη μια μεριά τις αναδεικνύει ως δυο πόλεις ανθρώπινες που προσφέρουν τις απαραίτητες συνθήκες για τη διατήρηση του βιοτικού επιπέδου των κατοίκων σε υψηλά επίπεδα, από την άλλη ταυτόχρονα αυξάνει το κόστος παροχής της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού ανά τετραγωνικό μέτρο ηλεκτροδοτούμενων επιφανειών.

Ο μικρός αριθμός των τετρ. μέτρων που υπόκεινται στο τέλος και στα οποία επιμερίζεται το πάγιο κόστος της υπηρεσίας αυξάνει εκ των πραγμάτων τη χρέωση παροχής της ανά τετρ. μέτρο σε συνδυασμό και με τις υπόλοιπες ιδιαιτερότητες των 2 πόλεων (κόστος καθαρισμού των πολλών κοινόχρηστων χώρων, καθαρισμός Άλσους Ν. Φιλαδέλφειας, αυξημένο κόστος φωτισμού των κοινόχρηστων χώρων κλπ.)

Στην προσπάθεια μας να αποτυπώσουμε όσο πιο ορθολογικά μπορούμε όλα τα παραπάνω, να επιμερίσουμε βάσει του αντικειμενικού κριτηρίου της απασχόλησης της υπηρεσίας το κόστος της παροχής της και να συντάξουμε έναν κοινωνικά δίκαιο προϋπολογισμό, λαμβάνοντας πάντα υπόψη ότι η απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου πρέπει να καθορίζει τους συντελεστές του τέλους σε τέτοιο ύψος, ώστε να εξασφαλίζεται η είσπραξη εσόδων κατά βάση ανάλογων προς τα αντίστοιχα έξοδα και κατόπιν όλων των παραπάνω στοιχείων που εκθέσαμε στη μελέτη μας, προτείνουμε τη **μείωση** των

συντελεστών χρέωσης των τελών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και τη διαμόρφωση τους ως εξής:

<u>Κατηγορία (στεγασμένοι – μη στεγασμένοι)</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Οικίες / κοινόχρηστοι χώροι οικιών</u>	<u>1,33 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα - Επαγγελματικοί χώροι</u>	<u>4,70 € / τ.μ.</u>
<u>Επιχειρήσεις Μαζικής Εστίασης - Αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, Σνακ Μπαρ, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, μεζεδοπωλεία, πιτσαρίες, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, λουκουματζίδικα, καφενεία, μπαρ, καφέ - μπαρ, κέντρα διασκέδασης, ίντερνετ καφέ, οινοπωλεία, υπαίθριοι και στεγασμένοι χώροι εκδηλώσεων)</u>	<u>5,50 € / τ.μ.</u>
<u>Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες</u>	<u>6,65 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα άνω των 900 τ.μ. (Ο συντελεστής δεν αναφέρεται σε εκθέσεις -συνεργεία αυτοκινήτων, μάντρες πώλησης ξυλείας και οικοδομικών υλικών, πρατήρια βενζίνης, λοιπούς επαγγελματικούς χώρους, γραφεία, υπηρεσίες, βιοτεχνίες, κλπ. Όλα τα παραπάνω εμπίπτουν στην κατηγορία 2)</u>	<u>6,65 € / τ.μ.</u>
<u>Περίπτερα ανεξαρτήτως εμβαδού (τα πλασματικά τετρ. Μέτρα που θα αποστέλλονται στον πάροχο ηλ. Ενέργειας θα στρογγυλοποιούνται στο πλησιέστερο ακέραιο ψηφίο και ως εκ τούτου η τελική χρέωση δύναται να διαφέρει κατά τι των 30,00 €)</u>	<u>30,00 € ετησίως</u>
<u>Εργοταξιακός μετρητής (χρέωση στο 30% των τ.μ. της καλυπτόμενης επιφάνειας όλης της οικοδομής)</u>	<u>4,70 € / τ.μ.</u>

<u>Κατηγορία (στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.)</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Ο συντελεστής έχει ορισθεί στο 60% αυτού που έχει ορισθεί για τους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.</u>	
<u>Εμπορικά καταστήματα - Επαγγελματικοί χώροι</u>	<u>2,82 € / τ.μ.</u>
<u>Επιχειρήσεις Μαζικής Εστίασης - Αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, Σνακ Μπαρ, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, μεζεδοπωλεία, πιτσαρίες, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, λουκουματζίδικα, καφενεία, μπαρ, καφέ - μπαρ, κέντρα</u>	<u>3,30 € / τ.μ.</u>

<u>διασκέδασης, ίντερνετ καφέ, οινοπωλεία, υπαίθριοι και στεγασμένοι χώροι εκδηλώσεων)</u>	
<u>Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες</u>	<u>3,99 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα άνω των 900 τ.μ.</u>	<u>3,99 € / τ.μ.</u>

<u>Κατηγορία (μη στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.)</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Ο συντελεστής έχει ορισθεί στο 30% αυτού που έχει ορισθεί για τους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.</u>	
<u>Εμπορικά καταστήματα - Επαγγελματικοί χώροι</u>	<u>1,41 € / τ.μ.</u>
<u>Επιχειρήσεις Μαζικής Εστίασης - Αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, Σνακ Μπαρ, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, μεζεδοπωλεία, πιτσαρίες, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, λουκουματζίδικα, καφενεία, μπαρ, καφέ - μπαρ, κέντρα διασκέδασης, ίντερνετ καφέ, οινοπωλεία, υπαίθριοι και στεγασμένοι χώροι εκδηλώσεων)</u>	<u>1,65 € / τ.μ.</u>
<u>Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες</u>	<u>2,00 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα άνω των 900 τ.μ.</u>	<u>2,00 € / τ.μ.</u>

Για τους μη στεγασμένους χώρους από 1.000τμ και μέχρι 6.000τμ ορίζεται μειωμένο εμβαδό κατά 50% (στο τμήμα του εμβαδού από 1.000τμ και έως 6.000τμ)

Τα πλασματικά τετραγωνικά μέτρα των επιφανειών που θα αποστέλλονται στη ΔΕΔΔΗΕ για την εφαρμογή των ανωτέρω συντελεστών θα στρογγυλοποιούνται σε ακέραιο ψηφίο. Τα όποια ποσά κέρδους ή ζημίας προκύπτουν για το Δήμο από τη στρογγυλοποίηση αυτή δε θα δύναται να απαιτηθούν από τη μεριά των υπόχρεων ή του Δήμου αντίστοιχα.

Οι ανωτέρω συντελεστές να ισχύσουν και για τους μη ηλεκτροδοτούμενους, χρησιμοποιούμενους χώρους και για τα εκτός σχεδίου πόλεως σπίτια και καταστήματα στα οποία έχει επεκταθεί η Υπηρεσία καθαριότητας για την αποκομιδή των απορριμμάτων από ιδρύσεως του Δήμου λόγω οριστικής διαμορφώσεως των εκτός σχεδίου πόλεως ακινήτων.

Ο φόρος για τους ηλεκτροδοτούμενους χώρους, παραμένει σε 0,26€ το τ.μ., σύμφωνα με το άρθρο 10 το Ν. 1080/1980.

Συνεπώς με βάση τους νέους μειωμένους συντελεστές, τα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού προβλέπεται να διαμορφωθούν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ' – ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ 2019 ΑΠΟ ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Κατηγορία χώρων	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.	Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικιακή χρήση	1.719.296	1,33 <u>€/τ.μ.</u>	2.286.663,68 €
Γενική χρήση	458.146	4,70 <u>€/τ.μ.</u>	2.153.286,20 €
Σύνολο			4.439.949,88 €*

***Σημείωση: Στις περιπτώσεις της Γενικής χρήσης όπου βάσει της απόφασης 261/17 εφαρμόζεται συντελεστής διαφορετικός του 4,70 που εφαρμόζει στους λογαριασμούς της η ΔΕΔΔΗΕ, τα τετραγωνικά μέτρα των αντίστοιχων παροχών έχουν τροποποιηθεί σε πλασματικά. Συνεπώς για τον ορθό υπολογισμό ανεξαρτήτως περίπτωσης εφαρμόζουμε τον ενιαίο συντελεστή του 4,70 για τον ανωτέρω υπολογισμό. Τα παραπάνω προβλεπόμενα έσοδα, προκύπτουν από το αρχείο των τ.μ. που τηρεί η ΔΕΔΔΗΕ. Να σημειωθεί ότι, εξαιτίας α) του αυξημένου αριθμού των αιτήσεων για διακοπές ηλεκτροδότησης, β) της γενικής οικονομικής δυσχέρειας, η οποία οδηγεί σε απώλειες εισπραξης λόγω απλήρωτων λογαριασμών, γ) της μειωμένης επιβάρυνσης διαφόρων κοινωνικών ομάδων οι οποίες διευρύνονται με την εισαγωγή των μακροχρόνια ανέργων, αλλά και δ) των επιπέδων εισπραξιμότητας με βάση τα προηγούμενα οικονομικά έτη, προβλέπεται ότι, ένα ποσοστό των προβλεπόμενων εσόδων για το έτος 2019, περίπου της τάξεως του 8,5%, δεν θα εισπραχθεί.**

Επομένως, υπολογίζουμε ότι από το σύνολο των προβλεπόμενων εσόδων βάσει των τετραγωνικών μέτρων, δεν θα εισπραχθούν : 4.439.949,88 € x 8,5% = 377.275,50 €. Συνεπώς, το σύνολο των προβλεπόμενων εσόδων για το έτος 2019 θα ανέλθει στο ύψος των: 4.439.949,88 € - 377.275,50 € = 4.062.674,38 €

Ωστόσο, συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2019, αναμένεται να ανέλθει στο **ύψος των 6.116.267,54 € και αναλύεται ως εξής:**

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
0311.001	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	3.312.674,38 €
0313.003	Έσοδο από αποκομιδή άχρηστων αντικειμένων κλπ. κοινόχρηστων χώρων	1.000,00 €
2111.001	Από τέλη καθαριότητας	750.000,00 €
2111.002	Έσοδα από τέλη καθαριότητας για λαϊκές αγορές	23.580,35 €
3211.001	Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού	146.135,72 €

5113.002	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για ανταποδοτικά	1.882.877,09 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		6.116.267,54 €

Υπενθυμίζεται ότι οι ανάγκες τις υπηρεσίας καθαριότητας για το οικονομικό έτος 2019, είναι αυτές που αναγράφονται στον πίνακα Β' και συνεπώς η εικόνα της ανταποδοτικής υπηρεσίας είναι πλέον η κάτωθι:

<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2019 (με βάση τους νέους συντελεστές)</u>	<u>6.116.267,54 €</u>
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ 2019</u>	<u>6.116.267,54 €</u>
<u>ΔΙΑΦΟΡΑ</u>	<u>0,00 €</u>

Απαλλασσόμενες κατηγορίες.

1) Υπενθυμίζουμε ότι, εξακολουθεί να ισχύει η διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/16-06-2005 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 222 του Ν.4555/18, η οποία ορίζει ως υποχρεωτική την πλήρη απαλλαγή από το τέλος καθαριότητας των ακινήτων, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Πρόκειται για κατηγορία ακινήτων, στεγασμένων ή μη, που δεν ηλεκτροδοτούνται και δεν χρησιμοποιούνται, δηλαδή δεν εκμισθώνονται, δεν ιδιοκατοικούνται ούτε γίνεται χρήση τους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο.

2) Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16 και ισχύει, με ίδια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16.

Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής. Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου που προκύπτει από τη λήψη της απόφασης του πρώτου εδαφίου της παρούσας αποτυπώνεται υποχρεωτικά και λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο

εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα.»

Με την υπ' αριθμ. 261/2017 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας- Ν. Χαλκηδόνας και για το έτος 2018 έγιναν οι κάτωθι απαλλαγές και μειώσεις για τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και το φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων:

α) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **απόρους** με πιστοποίηση από την αρμόδια Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου.

β) **μείωση 50%** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 67% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

γ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 80% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 25.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

δ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **πολύτεκνους , τρίτεκνους** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, ήτοι 26.000€ για οικογένεια με τρία τέκνα, 28.000€ για οικογένεια με τέσσερα τέκνα κλπ. Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

ε) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μονογονεϊκές οικογένειες με δικαστική απόφαση για τη γονική μέριμνα, αφάνεια, χηρεία κ.α.** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 12.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο .Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

Σε περίπτωση που συντρέχουν δύο εκ των άνω περιπτώσεων μειώσεων – απαλλαγών θα εφαρμόζεται η ευνοϊκότερη

Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας από τις ανωτέρω απαλλαγές – μειώσεις στα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού ανέρχεται στο ποσό των € 22.055,60 και αποτυπώνεται στο πίνακα που ακολουθεί:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΠΟΥ ΕΠΡΕΠΕ ΝΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΟΥΝ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΠΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΒΑΣΕΙ 261/2017 ΑΔΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΠΟΣΟ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΕΙΩΣΗ Ή ΑΠΑΛΛΑΓΗ	ΠΟΣΟ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΚΑΤΟΠΙΝ ΜΕΙΩΣΗΣ Ή ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ
67% ΑΝΑΠΗΡΙΑ ΜΕΙΩΣΗ 50%	51	4368	2184	1,40€/τμ	6.115,20	3.057,60
80% ΑΝΑΠΗΡΙΑ ΑΠΑΛΛΑΓΗ	94	8458	0	1,40€/τμ	11.841,20	0,00
ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ ΑΠΑΛΛΑΓΗ	17	1622	0	1,40€/τμ	2.270,80	0,00
ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ ΑΠΑΛΛΑΓΗ	12	1332	0	1,40€/τμ	1.864,80	0,00
ΑΠΟΡΟΙ	26	1746	0	1,40€/τμ	2.444,40	0,00

ΑΠΑΛΛΑΓΗ						
ΜΟΝΟΓΟΝΕΙΚΗΣ	4	412	0	1,40€/τμ	576,80	
				ΣΥΝΟΛΑ	25.113,20	3.057,60

Αναφορικά με το φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων (σύμφωνα με τη ΑΔΣ 261/2017 ορίστηκε ως 0,26€ /μ.) το ποσό που θα είχε εισπραχθεί από τις ανωτέρω κατηγορίες αν δεν υπήρχαν οι απαλλαγές – μειώσεις ανέρχεται στα 4.663,88 € αντί του ποσού των 567,84 που αναμένεται τελικά έως τέλος το έτους κατόπιν των απαλλαγών- μειώσεων. Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου θα ανέρθει στο ποσό των 4.096,04 .

Ο ανωτέρω πίνακας έχει ληφθεί υπόψη στη μελέτη των ανταποδοτικών τελών του νέου έτους 2019 καθότι στα απολογιστικά στοιχεία που βασίστηκε συμπεριλαμβάνονται οι ανωτέρω απαλλαγές

Για το έτος 2019 προτείνονται απαλλαγές - μειώσεις για τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και το φόρο ηλεκτροδοτούμενων στις κάτωθι κατηγορίες καθώς και τα αντίστοιχα εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγησή τους προκειμένου να διευκολυνθούν από τα οικονομικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν.

α) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **απόρους** με πιστοποίηση από την αρμόδια Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου.

β) **μείωση 50%** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 67% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

γ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 80% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 25.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

δ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **πολύτεκνους ,τρίτεκνους** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, ήτοι 26.000€ για οικογένεια με τρία τέκνα, 28.000€ για οικογένεια με τέσσερα τέκνα κλπ. Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

ε) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μονογονεϊκές οικογένειες με δικαστική απόφαση για τη γονική μέριμνα, αφάνεια, χηρεία κ.α.** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 12.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο .Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

στ) **μείωση 50% για την κύρια κατοικία σε μακροχρόνια άνεργους (πάνω από 1 έτος)** οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στη φορολογική τους δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τ.μ. και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000,00€. Η μείωση αφορά μόνο την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή της δεύτερης υπόχρεου στη φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.

ζ) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μακροχρόνια άνεργα ζευγάρια (πάνω από 1 έτος)** οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στην φορολογική δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τμ και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000,00€ .Η απαλλαγή αφορά μόνο την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή της δεύτερης υπόχρεου στη φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.

η) μείωση 50% για την κύρια κατοικία σε άτομα που λαμβάνουν το Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν. 4389/2016 και έχουν ιδιόκτητη ή ενοικιαζόμενη οικία μέχρι 120 τμ.

Σε περίπτωση που συντρέχουν δύο εκ των άνω περιπτώσεων μειώσεων – απαλλαγών θα εφαρμόζεται η ευνοϊκότερη

Οι περιπτώσεις που δε ρυθμίζονται ευκρινώς εκ των ανωτέρω απαλλαγών – μειώσεων θα διευκρινίζονται με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατόπιν εισηγήσεως των Κοινωνικών Υπηρεσιών του Δήμου .

Καλείσθε όπως αποφασίσετε σχετικά.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ο.Ε., κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **48/2018** Πρακτικό της Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ο.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ζ του Ν. 3852/10 και :

- 1) Το άρθρο 25 παρ.11 του Ν.1828/89
- 2) Τον Ν.25/75, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 3) Το εγγρ. ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005
- 4) Τις διατάξεις του ν. 3146/03 και 3202/03 διαμορφώνεται νέος τύπος προϋπολογισμού των Ο.Τ.Α.,
- 5) Τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του Β.Δ. 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και των άρθρων 4, 5, 17 και 20 του Νόμου 1080/1980 (246 Α'), 1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Νόμου 2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Νόμου 2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Νόμου 2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), 2539/97 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Νόμου 3345/2005 (άρθρο 5).
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 202 παρ. 3 του Ν. 3463/06, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με τα άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21Α/21-02-16) και αυτές του Ν. 1910/44, της Υπουργικής Απόφασης 21/2361 (ΦΕΚ 819 Β /1993) και της ΚΥΑ 25595/17
- 7) Τις υπ' αρ. 67997/1996 και 39593/01 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και το άρθρο 17 του Ν. 1080/1980
- 8) Την υπ' αριθ. **261/17 Α.Δ.Σ.**, εγκεκριμένη με την υπ' αριθ. εισ. πρωτ. 31162/13-12-2017 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για το έτος 2018 καθώς και την σχετική απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία επικυρώθηκε ο προϋπολογισμός του Δήμου οικονομικού έτους 2018.
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 4111/2013, αυτές του άρθρου 77 του Ν. 4172/2013, και αυτές της παρ. Β.3 του άρθρου 3 της αριθ. 30842/31-7-2013 απόφασης των Υπ. Οικον. και Εσωτερικών
- 10) Τα οικονομικά στοιχεία που αναφέρθηκαν στην εισήγηση του κ. Προέδρου

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία
(6 ΥΠΕΡ-2 ΑΠΟΧΕΣ)

Α. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, για τους αναλυτικά αναφερόμενους στην εισήγηση της παρούσας λόγους, τη **μείωση** για το έτος **2019** των συντελεστών χρέωσης των τελών της Υπηρεσίας Καθαριότητας, Ανακύκλωσης και Ηλεκτροφωτισμού και τη διαμόρφωσή τους ως εξής:

<u>Κατηγορία (στεγασμένοι – μη στεγασμένοι)</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Οικίες / κοινόχρηστοι χώροι οικιών</u>	<u>1,33 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα - Επαγγελματικοί χώροι</u>	<u>4,70 € / τ.μ.</u>
<u>Επιχειρήσεις Μαζικής Εστίασης - Αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, Σνακ Μπαρ, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, μεζεδοπωλεία, πιτσαρίες, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, λουκουματζίδικα, καφενεία, μπαρ, καφέ - μπαρ, κέντρα διασκέδασης, ίντερνετ καφέ, οινοπωλεία, υπαίθριοι και στεγασμένοι χώροι εκδηλώσεων)</u>	<u>5,50 € / τ.μ.</u>
<u>Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες</u>	<u>6,65 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα άνω των 900 τ.μ. (Ο συντελεστής δεν αναφέρεται σε εκθέσεις -συνεργεία αυτοκινήτων, μάντρες πώλησης ξυλείας και οικοδομικών υλικών, πρατήρια βενζίνης, λοιπούς επαγγελματικούς χώρους, γραφεία, υπηρεσίες, βιοτεχνίες, κλπ. Όλα τα παραπάνω εμπίπτουν στην κατηγορία 2)</u>	<u>6,65 € / τ.μ.</u>
<u>Περίπτερα ανεξαρτήτως εμβαδού (τα πλασματικά τετρ. Μέτρα που θα αποστέλλονται στον πάροχο ηλ. Ενέργειας θα στρογγυλοποιούνται στο πλησιέστερο ακέραιο ψηφίο και ως εκ τούτου η τελική χρέωση δύναται να διαφέρει κατά τι των 30,00 €)</u>	<u>30,00 € ετησίως</u>
<u>Εργοταξιακός μετρητής (χρέωση στο 30% των τ.μ. της καλυπτόμενης επιφάνειας όλης της οικοδομής)</u>	<u>4,70 € / τ.μ.</u>

<u>Κατηγορία (στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.)</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Ο συντελεστής έχει ορισθεί στο 60% αυτού που έχει ορισθεί για τους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.</u>	
<u>Εμπορικά καταστήματα - Επαγγελματικοί χώροι</u>	<u>2,82 € / τ.μ.</u>
<u>Επιχειρήσεις Μαζικής Εστίασης - Αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, Σνακ Μπαρ, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, μεζεδοπωλεία, πιτσαρίες, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, λουκουματζίδικα, καφενεία, μπαρ, καφέ - μπαρ, κέντρα διασκέδασης, ίντερνετ καφέ, οινοπωλεία, υπαίθριοι και στεγασμένοι χώροι εκδηλώσεων)</u>	<u>3,30 € / τ.μ.</u>

<u>Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες</u>	<u>3,99 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα άνω των 900 τ.μ.</u>	<u>3,99 € / τ.μ.</u>

<u>Κατηγορία (μη στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.)</u>	
<u>Ο συντελεστής έχει ορισθεί στο 30% αυτού που έχει ορισθεί για τους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα - Επαγγελματικοί χώροι</u>	<u>1,41 € / τ.μ.</u>
<u>Επιχειρήσεις Μαζικής Εστίασης - Αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, Σνακ Μπαρ, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, μεζεδοπωλεία, πιτσαρίες, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, λουκουματζίδικα, καφενεία, μπαρ, καφέ - μπαρ, κέντρα διασκέδασης, ίντερνετ καφέ, οινοπωλεία, υπαίθριοι και στεγασμένοι χώροι εκδηλώσεων)</u>	<u>1,65 € / τ.μ.</u>
<u>Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες</u>	<u>2,00 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα άνω των 900 τ.μ.</u>	<u>2,00 € / τ.μ.</u>

Για τους μη στεγασμένους χώρους από 1.000τμ και μέχρι 6.000τμ ορίζεται μειωμένο εμβαδό κατά 50% (στο τμήμα του εμβαδού από 1.000τμ και έως 6.000τμ)

Τα πλασματικά τετραγωνικά μέτρα των επιφανειών που θα αποστέλλονται στη ΔΕΔΔΗΕ για την εφαρμογή των ανωτέρω συντελεστών θα στρογγυλοποιούνται σε ακέραιο ψηφίο. Τα όποια ποσά κέρδους ή ζημίας προκύπτουν για το Δήμο από τη στρογγυλοποίηση αυτή δε θα δύναται να απαιτηθούν από τη μεριά των υπόχρεων ή του Δήμου αντίστοιχα.

Οι ανωτέρω συντελεστές να ισχύσουν και για τους μη ηλεκτροδοτούμενους, χρησιμοποιούμενους χώρους και για τα εκτός σχεδίου πόλεως σπίτια και καταστήματα στα οποία έχει επεκταθεί η Υπηρεσία καθαριότητας για την αποκομιδή των απορριμμάτων από ιδρύσεως του Δήμου λόγω οριστικής διαμορφώσεως των εκτός σχεδίου πόλεως ακινήτων.

Ο φόρος για τους ηλεκτροδοτούμενους χώρους, παραμένει σε 0,26€ το τ.μ., σύμφωνα με το άρθρο 10 το Ν. 1080/1980.

Συνεπώς με βάση τους νέους μειωμένους συντελεστές, τα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού προβλέπεται να διαμορφωθούν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ' – ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ 2019 ΑΠΟ ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Κατηγορία χώρων	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.	Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικιακή χρήση	1.719.296	1,33 <u>€/τ.μ.</u>	2.286.663,68 €
Γενική χρήση	458.146	4,70 <u>€/τ.μ.</u>	2.153.286,20 €
Σύνολο			4.439.949,88 €*

***Σημείωση: Στις περιπτώσεις της Γενικής χρήσης όπου βάσει της απόφασης 261/17 εφαρμόζεται συντελεστής διαφορετικός του 4,70 που εφαρμόζει στους λογαριασμούς της η ΔΕΔΔΗΕ, τα τετραγωνικά μέτρα των αντίστοιχων παροχών έχουν τροποποιηθεί σε πλασματικά. Συνεπώς για τον ορθό υπολογισμό ανεξαρτήτως περίπτωσης εφαρμόζουμε τον ενιαίο συντελεστή του 4,70 για τον ανωτέρω υπολογισμό. Τα παραπάνω προβλεπόμενα έσοδα, προκύπτουν από το αρχείο των τ.μ. που τηρεί η ΔΕΔΔΗΕ. Να σημειωθεί ότι, εξαιτίας α) του αυξημένου αριθμού των αιτήσεων για διακοπές ηλεκτροδότησης, β) της γενικής οικονομικής δυσχέρειας, η οποία οδηγεί σε απώλειες εισπραξης λόγω απλήρωτων λογαριασμών, γ) της μειωμένης επιβάρυνσης διαφόρων κοινωνικών ομάδων οι οποίες διευρύνονται με την εισαγωγή των μακροχρόνια ανέργων, αλλά και δ) των επιπέδων εισπραξιμότητας με βάση τα προηγούμενα οικονομικά έτη, προβλέπεται ότι, ένα ποσοστό των προβλεπόμενων εσόδων για το έτος 2019, περίπου της τάξεως του 8,5%, δεν θα εισπραχθεί.**

Επομένως, υπολογίζουμε ότι από το σύνολο των προβλεπόμενων εσόδων βάσει των τετραγωνικών μέτρων, δεν θα εισπραχθούν : 4.439.949,88 € x 8,5% = 377.275,50 €. Συνεπώς, το σύνολο των προβλεπόμενων εσόδων για το έτος 2019 θα ανέλθει στο ύψος των: 4.439.949,88 € - 377.275,50 € = 4.062.674,38 €

Ωστόσο, συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2019, αναμένεται να ανέλθει στο **ύψος των 6.116.267,54 € και αναλύεται ως εξής:**

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
0311.001	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	3.312.674,38 €
0313.003	Έσοδο από αποκομιδή άχρηστων αντικειμένων κλπ. κοινόχρηστων χώρων	1.000,00 €
2111.001	Από τέλη καθαριότητας	750.000,00 €
2111.002	Έσοδα από τέλη καθαριότητας για λαϊκές αγορές	23.580,35 €
3211.001	Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού	146.135,72 €
5113.002	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για ανταποδοτικά	1.882.877,09 €

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ

6.116.267,54 €

Υπενθυμίζεται ότι οι ανάγκες τις υπηρεσίας καθαριότητας για το οικονομικό έτος 2019, είναι αυτές που αναγράφονται στον πίνακα Β' και συνεπώς η εικόνα της ανταποδοτικής υπηρεσίας είναι πλέον η κάτωθι:

<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2019 (με βάση τους νέους συντελεστές)</u>	<u>6.116.267,54 €</u>
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ 2019</u>	<u>6.116.267,54 €</u>
<u>ΔΙΑΦΟΡΑ</u>	<u>0,00 €</u>

Β. Εισηγείται την λήψη απόφασης **περί της απαλλαγής ή μείωσης των τελών**, σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 202 του Ν 3463/06, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με τα άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21Α/21-02-16) και ισχύει, στις ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού του Δήμου, *ήτοι* για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16.

Για το έτος 2019 προτείνονται απαλλαγές - μειώσεις για τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και το φόρο ηλεκτροδοτούμενων στις κάτωθι κατηγορίες καθώς και τα αντίστοιχα εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγησή τους προκειμένου να διευκολυνθούν από τα οικονομικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν, ως εξής:

- α) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **απόρους** με πιστοποίηση από την αρμόδια Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου.
- β) **μείωση 50%** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 67% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.
- γ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 80% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 25.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.
- δ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **πολύτεκνους ,τρίτεκνους** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, ήτοι 26.000€ για οικογένεια με τρία τέκνα, 28.000€ για οικογένεια με τέσσερα τέκνα κλπ. Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.
- ε) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μονογονεϊκές οικογένειες με δικαστική απόφαση για τη γονική μέριμνα, αφάνεια, χηρεία κ.α.** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 12.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο .Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.
- στ) **μείωση 50% για την κύρια κατοικία σε μακροχρόνια άνεργους (πάνω από 1 έτος)** οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στη φορολογική τους δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τ.μ. και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000,00€. Η μείωση αφορά μόνο την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή της δεύτερης υπόχρεου στη φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.
- ζ) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μακροχρόνια άνεργα ζευγάρια (πάνω από 1 έτος)** οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στην φορολογική δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τμ και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000,00€ .Η απαλλαγή αφορά μόνο

την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή της δεύτερης υπόχρεου στη φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.

η) μείωση 50% για την κύρια κατοικία σε άτομα που λαμβάνουν το Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν. 4389/2016 και έχουν ιδιόκτητη ή ενοικιαζόμενη οικία μέχρι 120 τμ.

Σε περίπτωση που συντρέχουν δύο εκ των άνω περιπτώσεων μειώσεων – απαλλαγών θα εφαρμόζεται η ευνοϊκότερη.

Οι περιπτώσεις που δε ρυθμίζονται ευκρινώς εκ των ανωτέρω απαλλαγών – μειώσεων θα διευκρινίζονται με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατόπιν εισηγήσεως των Κοινωνικών Υπηρεσιών του Δήμου .

- *Κατά* της ανωτέρω απόφασης τάχθηκαν ο κ. Απ.Κόντος και ο κ. Ελ.Πλάτανος, οι οποίοι *απείχαν* από την διεξαχθείσα ψηφοφορία, επιφυλασσόμενοι να τοποθετηθούν επί του θέματος στην προσεχή Συνεδρίαση του Δ.Σ..

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **331/2018**

Καλείσθε όπως αποφασίσετε σχετικά.

- Επισημαίνεται ότι σε θετική διατύπωση γνώμης όσον αφορά στο σκέλος των μειώσεων και απαλλαγών από τα εν θέματι τέλη για ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού έχουν προβεί το Συμβούλιο Δημ. Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας με την αριθ. **18/2018** απόφασή του και το Συμβούλιο Δημ. Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας με την αριθ. **11/2018** αντίστοιχη.

Ακολουθως τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές αυτών καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις, τις αντιρρήσεις και τις προτάσεις τους.

- Ο Αντιδήμαρχος Οικ. Υπηρεσιών κ. Γ. Ανεμογιάννης εισηγήθηκε το θέμα, αναφερόμενος σε επιμέρους στοιχεία των τελών.

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης η κ. Πρόεδρος έθεσε το θέμα ως εισάγεται με την αριθ. 331/2018 απόφαση Οικ. Επιτροπής σε ψηφοφορία ενώπιον του Σώματος.

- *Κατά* του θέματος δήλωσαν ότι τάσσονται οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Μ.Κουτσάκης, Ε.Πλάτανος και Δ.Ε.Γκούμα. Εξ αυτών ο πρώτος δήλωσε ότι υπερψηφίζει *μόνο το σκέλος της εισήγησης που αφορά τις μειώσεις και απαλλαγές από τα τέλη σε ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού.*
- Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Χ.Κοπελούσος και Α.Αναγνώστου-Καρκάνη *απείχαν* από την διενεργηθείσα ψηφοφορία.

Μετά ταύτα, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την υποβληθείσα μέσω της αριθ. 331/18 απόφασης Οικ. Επιτροπής εισήγηση, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και :

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 3 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης») καθώς επίσης:
- 1) Το άρθρο 25 παρ.11 του Ν.1828/89
- 2) Τον Ν.25/75, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 3) Το εγγρ. ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005
- 4) Τις διατάξεις του ν. 3146/03 και 3202/03 διαμορφώνεται νέος τύπος προϋπολογισμού των Ο.Τ.Α.,

- 5) Τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του Β.Δ. 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και των άρθρων 4, 5, 17 και 20 του Νόμου 1080/1980 (246 Α'), 1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Νόμου 2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Νόμου 2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Νόμου 2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), 2539/97 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Νόμου 3345/2005 (άρθρο 5).
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 202 παρ. 3 του Ν. 3463/06, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με τα άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21Α/21-02-16) και αυτές του Ν. 1910/44, της Υπουργικής Απόφασης 21/2361 (ΦΕΚ 819 Β /1993) και της ΚΥΑ 25595/17
- 7) Τις υπ' αρ. 67997/1996 και 39593/01 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και το άρθρο 17 του Ν. 1080/1980
- 8) Την υπ' αριθ. **261/17 Α.Δ.Σ.**, εγκεκριμένη με την υπ' αριθ. εισ. πρωτ. 31162/13-12-2017 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για το έτος 2018 καθώς και την σχετική απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία επικυρώθηκε ο προϋπολογισμός του Δήμου οικονομικού έτους 2018.
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 4111/2013, αυτές του άρθρου 77 του Ν. 4172/2013, και αυτές της παρ. Β.3 του άρθρου 3 της αριθ. 30842/31-7-2013 απόφασης των Υπ. Οικον. και Εσωτερικών
- 10) Τις αριθ. 46/2017 και 16/2017 σχετικές αποφάσεις-διατυπώσεις γνώμης των Συμβουλίων Δημ. Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας και Νέας Χαλκηδόνας αντιστοίχως.
- 11) Τα οικονομικά στοιχεία που αναφέρθηκαν στην εισήγηση της κ. Προέδρου

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

[17 ΥΠΕΡ-3 ΚΑΤΑ (το 1 πλην απαλλαγών/μειώσεων)-2 ΑΠΟΧΕΣ]

Εγκρίνει, για τους αναλυτικά αναφερόμενους στην εισήγηση της παρούσας λόγους, τη **μείωση** για το έτος **2019** των συντελεστών χρέωσης των τελών της Υπηρεσίας Καθαριότητας, Ανακύκλωσης και Ηλεκτροφωτισμού και τη διαμόρφωσή τους ως εξής:

<u>Κατηγορία (στεγασμένοι – μη στεγασμένοι)</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Οικίες / κοινόχρηστοι χώροι οικιών</u>	<u>1,33 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα - Επαγγελματικοί χώροι</u>	<u>4,70 € / τ.μ.</u>
<u>Επιχειρήσεις Μαζικής Εστίασης - Αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, Σνακ Μπαρ, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, μεζεδοπωλεία, πιτσαρίες, ζαχαροπλαστεία,</u>	<u>5,50 € / τ.μ.</u>

<u>αναψυκτήρια, λουκουματζίδικα, καφενεΐα, μπαρ, καφέ - μπαρ, κέντρα διασκέδασης, ίντερνετ καφέ, οινοπωλεία, υπαίθριοι και στεγασμένοι χώροι εκδηλώσεων)</u>	
<u>Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες</u>	<u>6,65 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα άνω των 900 τ.μ. (Ο συντελεστής δεν αναφέρεται σε εκθέσεις -συνεργεία αυτοκινήτων, μάντρες πώλησης ξυλείας και οικοδομικών υλικών, πρατήρια βενζίνης, λοιπούς επαγγελματικούς χώρους, γραφεία, υπηρεσίες, βιοτεχνίες, κλπ. Όλα τα παραπάνω εμπίπτουν στην κατηγορία 2)</u>	<u>6,65 € / τ.μ.</u>
<u>Περίπτερα ανεξαρτήτως εμβαδού (τα πλασματικά τετρ. Μέτρα που θα αποστέλλονται στον πάροχο ηλ. Ενέργειας θα στρογγυλοποιούνται στο πλησιέστερο ακέραιο ψηφίο και ως εκ τούτου η τελική χρέωση δύναται να διαφέρει κατά τι των 30,00 €)</u>	<u>30,00 € ετησίως</u>
<u>Εργοταξιακός μετρητής (χρέωση στο 30% των τ.μ. της καλυπτόμενης επιφάνειας όλης της οικοδομής)</u>	<u>4,70 € / τ.μ.</u>

<u>Κατηγορία (στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.)</u> <u>Ο συντελεστής έχει ορισθεί στο 60% αυτού που έχει ορισθεί για τους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα - Επαγγελματικοί χώροι</u>	<u>2,82 € / τ.μ.</u>
<u>Επιχειρήσεις Μαζικής Εστίασης - Αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, Σνακ Μπαρ, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, μεζεδοπωλεία, πιτσαρίες, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, λουκουματζίδικα, καφενεΐα, μπαρ, καφέ - μπαρ, κέντρα διασκέδασης, ίντερνετ καφέ, οινοπωλεία, υπαίθριοι και στεγασμένοι χώροι εκδηλώσεων)</u>	<u>3,30 € / τ.μ.</u>
<u>Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες</u>	<u>3,99 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα άνω των 900 τ.μ.</u>	<u>3,99 € / τ.μ.</u>

<u>Κατηγορία (μη στεγασμένοι χώροι άνω των 6.000 τ.μ.)</u> <u>Ο συντελεστής έχει ορισθεί στο 30% αυτού που έχει ορισθεί για</u>	<u>Συντελεστής</u>
---	---------------------------

<u>τους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.</u>	
<u>Εμπορικά καταστήματα - Επαγγελματικοί χώροι</u>	<u>1,41 € / τ.μ.</u>
<u>Επιχειρήσεις Μαζικής Εστίασης - Αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, Σνακ Μπαρ, ψητοπωλεία, οβελιστήρια, μεζεδοπωλεία, πιτσαρίες, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια, λουκουματζίδικα, καφενεία, μπαρ, καφέ - μπαρ, κέντρα διασκέδασης, ίντερνετ καφέ, οινοπωλεία, υπαίθριοι και στεγασμένοι χώροι εκδηλώσεων)</u>	<u>1,65 € / τ.μ.</u>
<u>Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες</u>	<u>2,00 € / τ.μ.</u>
<u>Εμπορικά καταστήματα άνω των 900 τ.μ.</u>	<u>2,00 € / τ.μ.</u>

Για τους μη στεγασμένους χώρους από 1.000τμ και μέχρι 6.000τμ ορίζεται μειωμένο εμβαδό κατά 50% (στο τμήμα του εμβαδού από 1.000τμ και έως 6.000τμ)

Τα πλασματικά τετραγωνικά μέτρα των επιφανειών που θα αποστέλλονται στη ΔΕΔΔΗΕ για την εφαρμογή των ανωτέρω συντελεστών θα στρογγυλοποιούνται σε ακέραιο ψηφίο. Τα όποια ποσά κέρδους ή ζημίας προκύπτουν για το Δήμο από τη στρογγυλοποίηση αυτή δε θα δύναται να απαιτηθούν από τη μεριά των υπόχρεων ή του Δήμου αντίστοιχα.

Οι ανωτέρω συντελεστές θα ισχύσουν και για τους μη ηλεκτροδοτούμενους, χρησιμοποιούμενους χώρους και για τα εκτός σχεδίου πόλεως σπίτια και καταστήματα στα οποία έχει επεκταθεί η Υπηρεσία καθαριότητας για την αποκομιδή των απορριμμάτων από ιδρύσεως του Δήμου λόγω οριστικής διαμορφώσεως των εκτός σχεδίου πόλεως ακινήτων.

Ο φόρος για τους ηλεκτροδοτούμενους χώρους, παραμένει σε 0,26€ το τ.μ., σύμφωνα με το άρθρο 10 το Ν. 1080/1980.

Συνεπώς με βάση τους νέους μειωμένους συντελεστές, τα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού προβλέπεται να διαμορφωθούν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ' – ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ 2019 ΑΠΟ ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Κατηγορία χώρων	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.	Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικιακή χρήση	1.719.296	1,33 <u>€/τ.μ.</u>	2.286.663,68 €
Γενική χρήση	458.146	4,70 <u>€/τ.μ.</u>	2.153.286,20 €
Σύνολο			4.439.949,88 €*

****Σημείωση: Στις περιπτώσεις της Γενικής χρήσης όπου βάσει της απόφασης 261/17 εφαρμόζεται συντελεστής διαφορετικός του 4,70 που εφαρμόζει στους λογαριασμούς της***

η ΔΕΔΔΗΕ , τα τετραγωνικά μέτρα των αντίστοιχων παροχών έχουν τροποποιηθεί σε πλασματικά. Συνεπώς για τον ορθό υπολογισμό ανεξαρτήτως περίπτωσης εφαρμόζουμε τον ενιαίο συντελεστή του 4,70 για τον ανωτέρω υπολογισμό. Τα παραπάνω προβλεπόμενα έσοδα, προκύπτουν από το αρχείο των τ.μ. που τηρεί η ΔΕΔΔΗΕ. Να σημειωθεί ότι, εξαιτίας α) του αυξημένου αριθμού των αιτήσεων για διακοπές ηλεκτροδότησης, β) της γενικής οικονομικής δυσχέρειας, η οποία οδηγεί σε απώλειες είσπραξης λόγω απλήρωτων λογαριασμών, γ) της μειωμένης επιβάρυνσης διαφόρων κοινωνικών ομάδων οι οποίες διευρύνονται με την εισαγωγή των μακροχρόνια ανέργων, **αλλά και δ) των επιπέδων είσπραξιμότητας με βάση τα προηγούμενα οικονομικά έτη, προβλέπεται ότι, ένα ποσοστό των προβλεπόμενων εσόδων για το έτος 2019, περίπου της τάξεως του 8,5%, δεν θα εισπραχθεί.**

Επομένως, υπολογίζεται ότι από το σύνολο των προβλεπόμενων εσόδων βάσει των τετραγωνικών μέτρων, δεν θα εισπραχθούν : 4.439.949,88 € x 8,5% = 377.275,50 €. Συνεπώς, το σύνολο των προβλεπόμενων εσόδων για το έτος 2019 θα ανέλθει στο ύψος των: 4.439.949,88 € - **377.275,50 € = 4.062.674,38 €**

Ωστόσο, συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2019, αναμένεται να ανέλθει στο **ύψος των 6.116.267,54 € και αναλύεται ως εξής:**

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
0311.001	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	3.312.674,38 €
0313.003	Έσοδο από αποκομιδή άχρηστων αντικειμένων κλπ. κοινόχρηστων χώρων	1.000,00 €
2111.001	Από τέλη καθαριότητας	750.000,00 €
2111.002	Έσοδα από τέλη καθαριότητας για λαϊκές αγορές	23.580,35 €
3211.001	Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού	146.135,72 €
5113.002	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για ανταποδοτικά	1.882.877,09 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		6.116.267,54 €

Υπενθυμίζεται ότι οι ανάγκες τις υπηρεσίας καθαριότητας για το οικονομικό έτος 2019, είναι αυτές που αναγράφονται στον πίνακα Β' και συνεπώς η εικόνα της ανταποδοτικής υπηρεσίας είναι πλέον η κάτωθι:

<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2019 (με βάση τους νέους συντελεστές)</u>	<u>6.116.267,54 €</u>
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ 2019</u>	<u>6.116.267,54 €</u>

ΔΙΑΦΟΡΑ

0,00 €

Β. Εγκρίνει την λήψη απόφασης **περί της απαλλαγής ή μείωσης των τελών**, σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 202 του Ν 3463/06, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με τα άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21Α/21-02-16) και ισχύει, στις ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού του Δήμου, *ήτοι* για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16.

Για το έτος **2019** το Δ.Σ. αποφασίζει απαλλαγές - μειώσεις για τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και το φόρο ηλεκτροδοτούμενων στις κάτωθι κατηγορίες καθώς και τα αντίστοιχα εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγησή τους προκειμένου να διευκολυνθούν από τα οικονομικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν, ως εξής:

α) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **απόρους** με πιστοποίηση από την αρμόδια Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου.

β) **μείωση 50%** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 67% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

γ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 80% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 25.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

δ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **πολύτεκνους ,τρίτεκνους** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, ήτοι 26.000€ για οικογένεια με τρία τέκνα, 28.000€ για οικογένεια με τέσσερα τέκνα κλπ. Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

ε) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μονογονεϊκές οικογένειες με δικαστική απόφαση για τη γονική μέριμνα, αφάνεια, χηρεία κ.α.** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 12.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο .Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

στ) **μείωση 50% για την κύρια κατοικία σε μακροχρόνια άνεργους (πάνω από 1 έτος)** οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στη φορολογική τους δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τ.μ. και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000,00€. Η μείωση αφορά μόνο την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή της δεύτερης υπόχρεου στη φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.

ζ) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μακροχρόνια άνεργα ζευγάρια (πάνω από 1 έτος)** οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στην φορολογική δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τμ και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000,00€. Η απαλλαγή αφορά μόνο την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή της δεύτερης υπόχρεου στη φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.

η) μείωση 50% για την κύρια κατοικία σε άτομα που λαμβάνουν το Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν. 4389/2016 και έχουν ιδιόκτητη ή ενοικιαζόμενη οικία μέχρι 120 τμ.

Σε περίπτωση που συντρέχουν δύο εκ των άνω περιπτώσεων μειώσεων – απαλλαγών θα εφαρμόζεται η ευνοϊκότερη.

Οι περιπτώσεις που δε ρυθμίζονται ευκρινώς εκ των ανωτέρω απαλλαγών – μειώσεων θα διευκρινίζονται με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατόπιν εισηγήσεως των Κοινωνικών Υπηρεσιών του Δήμου .

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 294/2018.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΡΑΜΑΡΑ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΛΑΤΑΝΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Καλαμπόκης Ιωάννης
Ανανιάδης Νικόλαος
Παπαλουκά Ευτυχία
Αντωναρόπουλος Χρήστος - Ευλόγιος
Ρόκου Χαρίκλεια
Καλύβης Γεώργιος
Γαλαζούλα Αλίκη
Μανωλεδάκης Θεόδωρος
Ανδρέου Χρηστίνα
Ανεμογιάννης Γεώργιος
Αγγελής Χρήστος
Ταβλαρίδης Παναγιώτης
Κάπουα-Τριανταφύλλου Κωνσταντίνα
Χατζηγεωργίου Κωνσταντίνος
Κουρεμένος Λάμπρος
Πολίτου Στέλλα
Κοπελούσος Χρήστος
Κουτσάκης Μιχαήλ
Γκούμα Δανάη-Εύα
Αναγνώστου-Καρκάνη Αντωνία

Ακριβές Αντίγραφο

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Η Υπεύθυνη Διεκπ/σεως
Αρχείου-Πρωτοκόλλου

ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΡΑΜΑΡΑ

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή :

1. Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας
2. Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου και Προέδρου Οικ. Επιτροπής
3. Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
4. Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών
5. Τμήμα Προϋπολογισμού, Διπλογραφικού και Φορολογικών Υποθέσεων
6. Τμήμα Λογιστηρίου
7. Γραφείο Γεν. Γραμματέα
8. Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων